

**1. DATOS GENERALES DEL CURSO**

Nombre del curso	<b>TECNOLOGÍAS PARA LA VALUACIÓN</b>
Eje al que pertenece	Área de formación básica particular
Créditos	7
Horas	112
Programa al que pertenece	Maestría en Valuación.
Fecha de elaboración	08/10/2019

**2. COMPETENCIA**

El estudiante analiza la utilidad de los sistemas de información diseño de un producto o servicio con base a las etapas del proceso de innovación.

**3. PRODUCTO INTEGRADOR**

Descripción	Analiza la influencia de las herramientas informáticas en la obtención de información y gestión de servicios en línea.
-------------	--

**4. CONTENIDOS**

**Unidad 1:** Conceptualización de las generalidades de la utilización de herramientas informáticas.

- 1.1 Importancia y beneficio de las tecnologías de información en la valuación
- 1.2 Conceptos básicos y generalidades de las tecnologías de la información en la valuación
- 1.3 Diferentes aplicaciones y usos de las tecnologías de la información en la valuación
- 1.4 Estrategias de búsqueda de información en internet para la valuación

**Unidad 2:** Búsqueda de herramientas para la aplicación de tecnologías de informática aplicadas a la valuación

- 2.1 Estudio de recursos
- 2.2 Herramientas tecnológicas utilizadas en el desarrollo y aplicación de procesos de valuación
- 2.3 Mercadeo de bienes inmobiliarios y empresas financieras
- 2.4 Apis para análisis de ofertas de bienes

**Unidad 3:** Desarrollo de big data del contexto Urbano, arquitectónico, legal y socio/económico.

- 3.1 Procesos de obtención de información y gestión en el sector público y privado
- 3.2 Sistemas de Información, inmobiliaria y financiera



**Unidad 4:** Análisis de sistemas informáticos aplicados la valuación.

- 4.1 investigación de la innovación de las tecnologías de información en la valuación de bienes
- 4.2 Gestión en las entidades gubernamentales a través de las tecnologías de la información
- 4.3 Utilización de dispositivos fijos y móviles en la valuación.

**5. RECURSOS INFORMATIVOS**

“Use of Artificial Intelligence in Real Property Valuation”, Chaphalkar, N. Sandbhor, Sayali ,2013/06/01,2334,Use of Artificial Intelligence in Real Property Valuation, - International Journal of Engineering and Technology

“Artificial Intelligence in Real Estate: Today, Tomorrow and the Future”

<https://www.attomdata.com/news/attom-insights/artificial-intelligence-real-estate-today-tomorrow-future/>

“Information and Communication Technology (ICT)”

file:///E:/avaluos/ICT4SD\_Ch\_2--ICT.pdf